



SIKA AT WORK

REMODELACIÓN VIVIENDA

UNIFAMILIAR – CASA TRINIDAD

Sistema de impermeabilización para humedad ascendente y salitre con **SikaMur® InyectoCream-100**

BUILDING TRUST



REMODELACIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR – CASA TRINIDAD



DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

La casa Trinidad ubicada en Surco, es una típica casa limeña con más de 40 años de construcción, afectada por la humedad y el salitre.

Este tipo de patología es muy común en las casas limeñas dado a la humedad del ambiente y a que antiguamente Lima estuvo redeada de campos de cultivo y lugares de regadío por inundación; en particular en el distrito de Surco el suelo contiene gran humedad, la cual asciende por los muros de las viviendas.

REQUERIMIENTOS DEL PROYECTO

Los muros de esta vivienda al encontrarse afectados con la humedad y el salitre debían ser reparados de una manera agresiva y completa para evitar que el nuevo tarrajeo y los nuevos acabados sean dañados nuevamente.



Para mayor información, por favor consulte a nuestro departamento técnico o consulte nuestras hojas técnicas correspondientes en nuestro sitio web
Web: www.sika.com.pe



SIKA PERÚ S.A.
Centro Industrial
"Las Praderas de Lurín" s/n
Mz "B" Lote 5 y 6, Lurín
Lima - Perú

CONTACTO
Phone: (511) 618-6060
Fax: (511) 618-6070
E-mail: informacion@pe.sika.com
www.sika.com.pe

SOLUCIÓN SIKA

Para proteger las paredes contra la acción nociva de la humedad, el salitre y para crear una barrera repelente a la humedad ascendente Sika Perú recomienda **SikaMur® InjectoCream-100** como tratamiento completo.

Primero se eliminará el tarrajeo dañado hasta la parte más alta en donde se encuentre la humedad y el salitre. Para poder crear una película impermeable ante la humedad por condensación, revestiremos el muro de ladrillos con **Sika® ImperMur**, creando una película impermeable que será absorbida por el ladrillo.

Luego **SikaMur® InjectoCream-100** se inyectará en una serie de perforaciones en el mortero de asentamiento cada 10 cm. Estas perforaciones se abrirán con una broca de 12 mm a lo largo del mortero a 15 cm de altura de suelo.

El material inyectado ingresa en la estructura de la pared humedecida, creando una barrera horizontal que evita la humedad ascendente.

Por último, se recomendó que el nuevo tarrajeo que se coloque esté reforzado con **Sika® 1 Líquido** para reducir aun más la permeabilidad del muro, y así evitar el daño por humedad por condensación.

SikaMur® InjectoCream-100 es un sistema de rápido, económico y efectivo, muy fácil de usar, que puede utilizarse con éxito en la mayoría de tipos de pared.

PRODUCTOS UTILIZADOS EN EL PROYECTO

Sikamur InjectoCream-100: Barrera antihumedad (DPC) basada en silanos para tratamiento de humedades por capilaridad.

Sika 1: Impermeabilizante integral de fraguado normal para morteros.

Sika Impermur: Recubrimiento superficial hidrófugo, listo para el tratamiento de superficies contra la penetración de la humedad y la aparición del salitre.

PARTICIPANTES DEL PROYECTO

CROVISA S.A.C.

Sika Perú S.A.

BUILDING TRUST

