

Sika at Work



## Edificio Neo 10

### Edificación y vivienda

Productos utilizados: **Sika 1**

**Sika Form Metal**

**Sikagrout 212**

**Sikadur 31 Hi Mod Gel**

**Sikadur 52**





## Descripción del Proyecto

El edificio Neo 10, cuya construcción está a cargo de la empresa VIVA GyM, está compuesto por tres torres de 117 departamentos con acabados de lujo. Este proyecto está ubicado en la intersección de las avenidas Diez Canseco y Paseo de la República en el distrito limeño de Miraflores.

## Requerimientos

VIVA GyM requirió una serie de soluciones de Sika pertenecientes a distintas líneas que se involucrarían en todas las etapas del proyecto, desde cimientos hasta acabados finales. Sin embargo, uno de los principales requerimientos de la constructora estuvo relacionado a una serie de cisternas cuyo tarrajeo estaba quebrado en diferentes sectores y necesitaban ser impermeabilizadas.

## Soluciones Sika

Para solucionar el problema con las cisternas los técnicos de Sika recomendaron retirar todo el tarrajeo para inyectar Sikadur 52. Posteriormente se utilizó Sika 1 en el nuevo tarrajeo y Sikatop 107 como una capa superficial sobre el mortero. Adicionalmente Sika participó con productos como aditivos, adhesivos y siliconas en otras etapas del proyecto.

### Productos Sika utilizados en el proyecto.

#### **(Sika 1)**

Impermeabilizante integral para mortero y concreto.

#### **(Sika Form Metal)**

Desmoldante de base solvente para encofrados metálicos.

#### **(Sikagrout 212)**

Mortero predosificado para anclajes y nivelación de maquinarias y estructuras.





**(Sikadur 31 Hi Mod Gel)**

Aditivo epóxico tixotrópico para anclajes.

**(Sikadur 52)**

Aditivo epóxico de dos componentes para inyección y rehabilitación de estructuras.

**(Sika Ceram Blanco Flexible)**

Adhesivo para porcelanato.

**(Sika Ceram Extrafuerte)**

Adhesivo extrafuerte para mayólica sobre mayólica en exteriores.

**(Sika Rep)**

Mortero reforzado con fibras para reparación.

**(Sikabond AT Universal)**

Adhesivo híbrido multipropósito especial para pegado elástico.

**(Cinta de PVC Sika O-15)**

Perfiles flexibles de PVC. Water Stop.

**(Sika Antisol)**

Curador de concreto a base de silicatos.

**(Sikasil AC)**

Silicona Acética sin fungicidas para vidrios y ventanas.

**(Sanisil)**

Silicona Acética con fungicidas anti hongos para juntas sanitarias y en cocinas.

**(Sikasil E)**

Silicona Acética sin fungicidas para vidrios y substratos no porosos.

**(Sika Boom)**

Espuma expandible de poliuretano para rellenos y aislamientos térmicos.

**(Sikatop 77)**

Emulsión de adherencia para morteros.

**(Sikatop 107 Seal)**

Impermeabilizante de base cementicia para piscinas, cisternas.

**(Sikafloor 3Cuarzo Top)**

Endurecedor superficial de pisos resistente al desgaste por abrasión.

**Aplicador**

VIVA GyM (Grupo GyM)

**SIKA PERÚ S.A**

Centro industrial "Las Praderas de Lurín" S/N

Mz "B" Lote 5 y 6, Lurín

Lima - Perú

Teléfono: (51 1)618-6060

Fax: (51 1)618-6070

E-mail: [informacion@pe.sika.com](mailto:informacion@pe.sika.com)

[www.sika.com.pe](http://www.sika.com.pe)



CERTIFICADOS

**ISO 9001**  
Gestión de Calidad

**ISO 14001**  
Gestión Ambiental